ЗАРЕГИСТРИРОВАН Администрацией КАЛИНИНСКИЙ сельсовет

УТВЕРЖДЁН

Советом Депутатов Муниципального образования Калининский сельсовет

.

**ТИПОВОЙ УСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ в** **д.Чапаево Администрации Калининский сельсовет**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - это  
самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории администрации Калининского сельсовета (д.Чапаево)для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Администрации Калининского сельсовета, Положением «О территориальном общественном самоуправлении в Администрации Калининского сельсовета », утвержденным Решением Совета депутатов Калининского сельсовета от 28.03.2011года № 5 (далее по тексту - Положение о ТОС), настоящим Уставом.
2. ТОС в своей деятельности взаимодействует с Советом депутатов Калининского сельсовета, иными органами местного самоуправления, общественными организациями, предприятиями и учреждениями д. Чапаево, должностными и иными лицами, оказывающими содействие ТОС.
3. Деятельность ТОС основывается на принципах:

* законности;
* свободного волеизъявления граждан;
* защиты прав и законных интересов населения по месту жительства;
* гласности и учета общественного мнения;
* участия граждан в осуществлении собственных инициатив в вопросах местного значения через конференции граждан, а также через органы территориального общественного самоуправления;
* сочетания интересов населения отдельной территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, и интересов всего населения муниципального образования;

- выборности, подотчетности и подконтрольности органов территориального  
общественного самоуправления населению соответствующей территории.

1.5. ТОС осуществляется непосредственно населением, проживающим на территории  
ТОС, путем проведения - конференций жителей, а также через выборный орган ТОС.

1.6. Полное наименование - территориальное общественное самоуправление  
 , сокращенное - ТОС .

2. ТЕРРИТОРИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОС

2.1. ТОС осуществляет свою деятельность на территории проживания жителей в границах д. Чапаево.

3. УЧАСТНИКИ ТОС

3.1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие жители, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

4. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ФОРМЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС

1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан для самостоятельного осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения, для решения различных социальных проблем, возникающих у граждан по месту жительства.
2. Для достижения целей ТОС призвано решать следующие задачи:
3. защита прав и интересов жителей, проживающих на территории общественного самоуправления;
4. участие жителей ТОС в деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы территории общественного самоуправления.

4.3. Для достижения указанных целей и решения задач на основании действующего  
законодательства по организации и осуществлению общественного самоуправления  
устанавливаются следующие основные направления деятельности ТОС:

1) содействие в организации работы с детьми и молодежью, детских клубов,  
спортивных площадок на территории ТОС;

1. участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
2. оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
3. оказание содействия в проведении акций милосердия и социальной защиты граждан;
4. внесение предложений в органы местного самоуправления по использованию земельных участков на территории ТОС под детские площадки, скверы, зоны отдыха и другие общественно значимые цели;
5. информирование населения о решениях органов местного самоуправления, в том числе принятых по предложению или при участии ТОС;
6. оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;
7. содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;
8. осуществление иных направлений деятельности ТОС, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

4.4. ТОС в пределах границ своей территории осуществляется в следующих формах:

1. проведение конференций жителей ТОС;
2. работа органов ТОС.

5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИЙ, ИХ ПОЛНОМОЧИЯ, ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

5.1. Для осуществления ТОС проводится конференция граждан.

5.2.Конференция жителей является высшим руководящим органом ТОС и может созываться по инициативе населения, органов ТОС.

Конференции жителей проводятся не реже одного раза в5 лет.

В случае созыва конференции инициативной группой, при наличии на данной территории ТОС, численность инициативной группы не может быть меньше 5 процентов

жителей территории.

Конференция жителей, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС.

Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Норма представительства делегатов на отчетно-выборную конференцию устанавливается решением Совета Депутатов, .конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории.

Делегат на конференцию считается избранным, если получил поддержку более половины подписей (голосов) жителей от установленной нормы представительства.

5.3. К исключительным полномочиям конференции жителей территории относятся:

1. установление структуры органов ТОС;
2. принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
3. избрание органов ТОС;
4. определение основных направлений деятельности ТОС;
5. утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
6. рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

5.5 Решения конференций принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих жителей (делегатов).

5.5. Решения конференции жителей ТОС для органов местного самоуправления д.Чапаево, юридических лиц и граждан, а также решения его органов носят рекомендательный характер.

6. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ, ПРАВА

И ОБЯЗАННОСТИ, СРОК ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО

ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

1. Органы ТОС создаются по инициативе жителей на основе их добровольного волеизъявления в соответствии с Уставом ТОС.
2. В состав органов ТОС могут быть избраны только жители соответствующей территории, в границах которой действует ТОС.
3. Для организации и непосредственной реализации направлений деятельности, принятых на себя ТОС, конференция избирает единоличный исполнительный орган -Старосту ТОС (далее - Староста).
4. Староста избирается непосредственно на конференции жителями ТОС открытым голосованием на срок не более 5 лет. Избранным считается Староста, получивший

большинство голосов конференции жителей.

1. Староста подотчетен конференции, отчитывается о своей работе перед жителями не реже одного раза в год , через СМИ.
2. Староста представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях жителей.

6.7. Староста может быть досрочно переизбран по решению конференции в  
следующих случаях:

1) выражения ему недоверия со стороны жителей данного ТОС;

2) совершения противоправных действий в случае их подтверждения в судебном  
порядке;

1. подачи личного заявления о прекращении полномочий;
2. выбытия на постоянное место жительства за пределы территории ТОС;
3. смерти;
4. по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.8. Выборы Старосты производятся не позднее одного месяца со дня прекращения

полномочий ранее избранного Старосты.

6.9. В пределах полномочий, определенных настоящим Уставом, Староста имеет право:

1. созывать конференции жителей для рассмотрения вопросов ТОС, содействовать созданию и деятельности клубов избирателей, развитию других форм гражданской активности населения;
2. заключать договоры и соглашения с органами местного самоуправления, а также с другими организациями независимо от форм собственности;
3. распоряжаться материальными и финансовыми средствами, переданными органам ТОС;
4. с учетом застройки соответствующей территории разрабатывать планы ее обустройства, привлекать на добровольной основе средства населения и организаций;
5. содействовать созданию организаций для оказания услуг населению;
6. объединять на договорных началах собственные средства и средства юридических лиц, граждан, общественных объединений для строительства и содержания различных объектов коммунально-бытового обслуживания и социально-культурного назначения;

7) вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых  
актов, подлежащие обязательному рассмотрению теми органами и должностными лицами  
местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

8) реализовывать другие полномочия ТОС, не противоречащие действующему  
законодательству и настоящему Уставу.

6.10. Во исполнение возложенных задач Староста:

1. представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;
2. организует подготовку и проведение конференций граждан, осуществляет контроль по реализации принятых на них решений;
3. информирует органы местного самоуправления муниципального образования о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;
4. обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания подведомственной территории ТОС;

5) информирует уполномоченные органы о выявленных нарушениях правил  
благоустройства и санитарного содержания на подведомственной территории с целью  
последующего составления протоколов о привлечении к административной ответственности  
виновных лиц в соответствии с законодательством;

6) решает иные вопросы, порученные ему конференцией жителей, органами местного  
самоуправления д Чапаево.

6.11. Староста обязан вести прием граждан, содействовать удовлетворению законных  
интересов граждан органами государственной власти Республики Хакасия и органами  
местного самоуправления д. Чапаево

7. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ТОС

7.1. Порядок принятия решений ТОС определяется решением конференции граждан.

8. ПОРЯДОК ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ УКАЗАННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ФИНАНСОВЫМИ СРЕДСТВАМИ

8.1. ТОС может пользоваться имуществом, передаваемым ему органами местного  
самоуправления, иными субъектами, а также имуществом, создаваемым или приобретаемым  
за счет собственных средств.

1. Источниками формирования имущества ТОС также могут являться добровольные взносы и пожертвования, другие не запрещенные законом поступления.
2. Вопросы пользования имуществом ТОС решают конференции жителей, а в период между их созывами в отношении имущества ТОС правомочия осуществляет Староста.

8.4. Распоряжение собственностью ТОС производится в порядке, установленном  
действующим законодательством.

8.5. Финансовые средства ТОС могут состоять из собственных средств, средств,  
передаваемых ему органами местного самоуправления, средств из иных источников, не  
запрещенных действующим законодательством.

8.6. Собственные финансовые средства образуются за счет добровольных взносов и  
пожертвований предприятий, учреждений, организаций и граждан, а также других не  
запрещенных действующим законодательством поступлений.

8.7. Староста самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении ТОС финансовые средства в соответствии с уставными целями и программами социально-экономического развития соответствующих территорий, а также для проведения конференций граждан и иной осуществляемой ими деятельности.

1. Контроль за поступлением и расходованием финансовых средств осуществляется в порядке, установленном Администрацией Калининского сельсовета.
2. Староста представляет отчеты об использовании средств бюджета Калининского сельсовета в порядке и сроки, установленные бюджетным законодательством.

8.10. Староста несет ответственность за нецелевое и неэффективное использование  
средств бюджета Калининского сельсовета в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНОВ ТОС И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОС

9.1. Органы ТОС несут ответственность за законность и обоснованность принимаемых  
решений.

Ответственность органов ТОС перед жителями наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, настоящего Устава либо утраты ими доверия жителей территории ТОС.

9.2. Деятельность ТОС прекращается по решению конференции жителей территории  
ТОС или по решению суда.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ТОС

1. Изменения и дополнения в Устав ТОС вносятся по решению конференции граждан, проживающих на территории ТОС.
2. Решение о внесении изменений, дополнений в Устав ТОС принимается на конференции большинством голосов жителей (делегатов), проживающих на территории ТОС.

Изменения и дополнения в Устав ТОС подлежат регистрации в Администрации Калининского сельсовета и вступают в силу с момента регистрации