**Независимая оценка пожарного риска, как одна из форм соответствия объекта требованиям пожарной безопасности !**

Действующим законодательством Российской Федерации наряду с федеральным государственным пожарным надзором, предусмотрены также и иные формы оценки соответствия объекта защиты требования пожарной безопасности. Одной из альтернативных форм оценки в соответствии со статьей 144 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», является независимая оценка пожарного риска – НОР (аудит пожарной безопасности). Система независимой оценки рисков создавалась с целью повышения уровня защищенности общества, имущества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Независимая оценка пожарного риска проводится на основании договора, заключаемого между собственником или иным законным владельцем объекта защиты и экспертной организацией, осуществляющей деятельность в области оценки пожарного риска. НОР могут осуществлять только аккредитованные при МЧС экспертные организации. При этом, очень важно помнить, что экспертная организация не может проводить независимую оценку пожарного риска в отношении объекта защиты, если в данной организацией на указанном объекте выполнились другие работы и услуги в области пожарной безопасности.

Независимая оценка пожарного риска включает в себя:

- анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты;

- пожарно-техническое обследование объекта защиты для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты;

- в случаях, установленных нормативными документами по пожарной безопасности, проведение необходимых исследований, испытаний , расчетов и экспертиз;

- подготовка вывода о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности либо в случае их невыполнения разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

В случае установления соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, установленным техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности и нормативными документами по пожарной безопасности, путем независимой оценки пожарного риска, собственник получает заключение о независимой оценке пожарного риска на срок не более 3 лет.

Таким образом, положительное заключение независимой оценки пожарного риска, освобождает юридических лиц, индивидуальных предпринимателей от проведения в отношении объектов защиты, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании, плановых проверок в области пожарной безопасности.

Государственный инспектор Республики Хакасия

по пожарному надзору

Петров Александр Геннадьевич